

Приложение № 7
к постановлению администрации
муниципального образования
Ленинский муниципальный район
Московской области
от 28.01.2019 № 207

ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

город: Видное район Ленинский район _____ 20__ г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома: М.О. Ленинский р-н, д. Сапроново, кв-л Центральный, д. 1
2. Год постройки 2019
3. Характеристика объекта:
износ в % 0 этажность переменная подъездов 18
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади _____ количество квартир 980 (шт.)
общая полезная площадь объекта 65608 (кв. м)
жилая площадь 44693 (кв. м)
нежилая площадь 10347, в том числе
под производственные нужды 2565 (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
36 лифтов
5. Источники:
теплоснабжения есть
газоснабжения нет
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения есть
Системы АПЗ и дымоудаления есть
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г., срок действия _____ года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от _____ 20__ г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от май 2019 г.

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД ПРОШЕДШЕГО 2018 г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.
За 2019 год -аварий инженерного оборудования не происходило.				

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2019-2020 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к	Оценка результатов готовнос